



# Penyusunan Usulan Barang dan Bangunan PP-PTS Tahun 2020

Direktorat Pembinaan Kelembagaan Perguruan Tinggi  
Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan  
November 2019



# Penyusunan Usulan Barang

# Usulan Barang

Peralatan Laboratorium

Peralatan Teknologi Informasi  
dan Desain Komunikasi

- \* Spesifikasi teknis yang diusulkan hanya dari daftar tabel lampiran C
- \* RAB harus disusun berdasarkan harga pasar yang dapat dipertanggungjawabkan, dilengkapi data dukung dan brosur .

Barang yang diusulkan  
hanya barang yang tersedia  
dalam daftar barang yang  
disajikan dalam Lampiran  
C

**Catatan Penting !!!**

# Daftar Barang Lampiran C

- \* Lampiran Peralatan Laboratorium
  - \* Tabel A. Lab. Dasar IPA
  - \* Tabel B. Lab. Kesehatan Dasar
  - \* Tabel C. Lab. Teknik Dasar
  - \* Tabel D. Lab. *Microteaching*,
  - \* Tabel E. Lab. Bahasa
- \* Tabel F. Peralatan Teknologi Informasi dan Desain Komunikasi

# Struktur Tabel Daftar Barang

No	Nama Alat	Spesifikasi Teknis	Keterangan
1	2	3	4

- Dalam 1 paket peralatan Laboratorium terdiri dari beberapa daftar peralatan. Usulan dapat seluruh atau sebagian paket peralatan. Silakan dirinci sesuai dengan kebutuhan
- Setiap alat disediakan beberapa pilihan spesifikasi teknis. Pengusul dapat memilih spesifikasi teknis sesuai dengan kebutuhan dan/atau kesesuaian untuk institusi
- Setiap alat diberikan gambar agar tidak salah pilih

No	Nama	Spesifikasi	Keterangan
	Projector	<p>a. Sistem Projector DLP Technology; Resolusi Native WXGA (1280x800); Brightness 3300 Lumens ANSI; Rasio Kontras 20,000:1 (DynamicEco Mode); Rasio Aspek 16:10; Rasio Besaran (Zoom) Optical Zoom: 1.1x ; Digital Zoom: 0.8X-2.0X; Input: RGB Input : VGA Input x2, Composite Video : RCA-1 x1, S Video : Mini-Din 4 pin x1, Component Video : Share with VGA x2, Digital : HDMI: 1.4 x 1, Audio input:3.5mm Mini-Mono Jack x1, Control : RS-232(DB-9 ) x1, Output RGB Output : VGA Output x1, Audio output:3.5mm Mini-Mono Jack x1, Speaker 2W cube x 1, Daya / Power 100-240Vac 50/60Hz (Auto Switching), Konsumsi Daya 265 W (Max.); Dimensi Kemasan: 316 x 103.7 x 228 mm, Berat Produk 2.2 kg</p> <p>b. Technology DLP; WXGA(1280x800); Rasio Kontras 15000; Rasio Aspek 4:3; Tipe Lampu SP-LAMP-086. Input: DMI 1.4, VGA x 2, Composite video, S-Video, 3.5 mm stereo in x 2, 3.5mm stereo out, RS232C, USB Type B (control &amp; firmware); Kesesuaian Video NTSC / NTSC4.43 / PAL / PAL-M / PAL-N / SECAM, SDTV (480i, 576i), EDTV (480p, 576p), HDTV (720p, 1080i, 1080p); Daya / Power 260W; Dimensi Produk 8.7in x 11.5in x 4.3in (220mm x 292mm x 108mm); Lampu (Eco/High): 5000/3500; Supports 3D</p>	

Contoh pilihan spesifikasi teknis

# Cara penyusunan usulan barang

Nama Peralatan Laboratorium Dasar IPA	Spesifikasi Teknis	Jumlah	Harga Satuan	Prakiraan Biaya (ribuan rupiah)	Laboratorium Terkait dan Peruntukan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1. ...					

## Keterangan:

Kolom 1: Diisi nama alat yang ada di kolom 2 Tabel Lampiran C

Kolom 2: Diisi rincian spesifikasi teknis yang dipilih dari pilihan dalam tabel

Kolom 3: Diisi dengan jumlah unit yang dibutuhkan

Kolom 4: Diisi dengan prakiraan harga satuan sesuai harga pasar yang dapat dipertanggungjawabkan, dilengkapi data dukung dan brosur

Kolom 5: Diisi dengan total prakiraan harga hasil kolom 3 x kolom 4




Kolom 6: Diisi dengan peruntukan peralatan untuk laboratorium dan MK apa



# Penyusunan

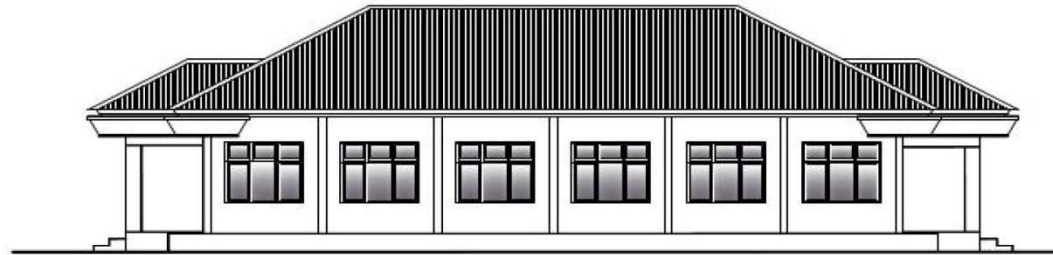
## Daftar Peralatan Laboratorium Dasar

Isi dengan pilihan nama peralatan pada kolom no 2, Tabel A Lab. Dasar IPA

Nama Peralatan Laboratorium Dasar	Spesifikasi Teknis	Jumlah	Harga Satuan	Pr	1. Mikroskop binocular	<p>4. CFI Infinity Optical System   40–1000 X   Quadruple click-stop nosepiece   Eyepiece tube (anti-mold): Binocular tube (inclination: 30°; 360° rotatable Siedentopf-type, Interpupillary distance: 47-75 mm)   Eyepoint height can be raised 34mm by swinging the eyepiece tube front part   E1-CFI 10X (F.O.V 18mm)   Coarse motion: 37.7mm per rotation, Fine motion: 0.2mm per rotation with 2µm scale increments   Abbe condenser (made of glass), N.A 1.25   CFI Plan Achromat 4x, 10x, 40x, 100x oil   High luminescent white LED illuminator with Fly eye lens is a low power   LED for 60,000 hours operation, Includes : E100 LED Main body (220-240V)   Binocular Eyepiece Tube, anti-mould   Eyepiece 10X with diopter adjustment on each eyepiece   Abbe condenser with objective position guide   Plan Achromat 4X, N.A. 0.10, W.D. 25mm (FOV18)   Plan Achromat 10X, N.A. 0.25, W.D. 6.7mm (FOV18)   Plan Achromat 40X, N.A. 0.65, W.D. 0.6mm (FOV18)   Plan Achromat 100X oil, N.A. 1.25, W.D. 0.14mm , spring- loaded (FOV 18mm)   Immersion oil A. Rec   Power Cord RF   Anti-mold agent</p> <p>3. Binocular Biological microscope, magnification : 40x-1000x, consist of: Optical System: UIS2(Universal Infinity System) optical system; Illumination: Built-in transmitted Kohler illumination system, 2.4 W LED; System Focusing: Stage height movement (coarse movement stroke: 15 mm ) • Stroke per rotation for coarse adjustment knob: 36.8 mm, Focusing stopper • Torque adjustment for coarse adjustment knob • Fine focus knob (minimum adjustment graduations: 2.5 ?m); Nosepiece: Revolving quadruple nosepiece Inward; Stage: Wire movement mechanical fixed stage, (W x D): 211 mm x 154 mm • Traveling range (X x Y): 76 mm x 52 mm • Single specimen holder • Specimen position scale • Stage XY movement stopper; Observation tube Eyepiece: 30° inclined binocular tube, interpupillary distance adjustment range: 48-75 mm; Condenser: A pair (10X), Field Number (FN) : 20 (anti-fungus), Abbe type with aperture iris diaphragm, NA : 1.25; Objective lens: Plan Achromatic 4X, NA: 0.10, WD: 18.5 mm (anti-fungus); Plan Achromatic 10X, NA: 0.25, WD: 10.6 mm (anti-fungus); Plan Achromatic 40X, NA: 0.65, WD: 0.6 mm (anti-fungus); Plan Achromatic 100X, NA: 1.25, WD: 0.13 mm (anti-fungus)</p> <p>6. Magnification: 40x-1000x, Optical Head: Sliding Binocular Head, Interpupillary Distance 55 - 75 mm; Nosepiece: Quadruple revolving nosepiece; Eyepiece: Pair Eyepiece WF 10X /18 mm Widefield Pair Eyepiece P 16x; Objectives: BOECO Semi-plan Achromat DIN Objective 4x/0.10 BOECO Semi-plan; Achromat DIN Objective 10x/0.25 BOECO Semi-plan Achromat DIN Objective 40x/0.65, spring loaded BOECO Semi-plan Achromat DIN Objective 100x/1.25, Oil, spring loaded; Stage: Double layer mechanical specimen stage, 140 x 140 mm Travel area 75 x 50 mm, Right hand stage handle; Focusing: Low position, coaxial coarse and calibrated fine focus control, with graduation reading 2 microns per division. Total focusing range 20 mm., Safety autofocus stop unit. Condenser: Abbe Brightfield condenser, n.A. 1,25, Integrated Iris diaphragm and filter tray. With rack &amp;</p>			
1. ...									
2. ...									
n. ...									
Total									

Isi dengan pilihan spesifikasi peralatan yang dibutuhkan pada kolom 3 tabel A Lab. Dasar IPA

**Gunakan format terpisah untuk setiap user laboratorium**



TAMPAKSAMPINGKANANRG KULIAH

skala 1:100



TAMPAKDEPANRG KULIAH

skala 1:100



# Penyusunan Usulan Bangunan

# Pengusulan Bangunan

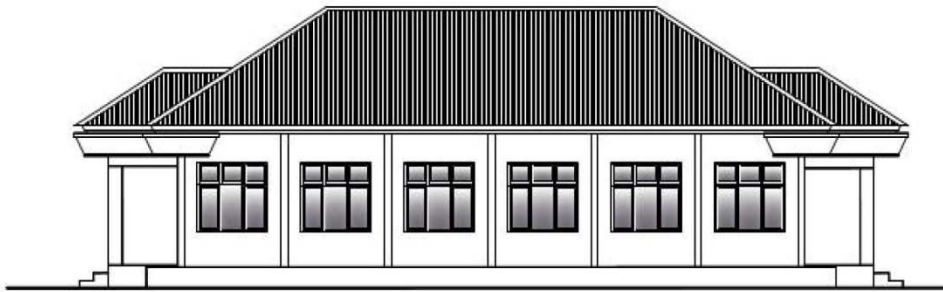
1. Lahan
2. Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)
3. Gambar Perencanaan
4. Spesifikasi teknis
5. Rencana Anggaran Biaya (RAB)
6. Jadwal Pelaksanaan (Kurva S)

# LAHAN DAN IMB

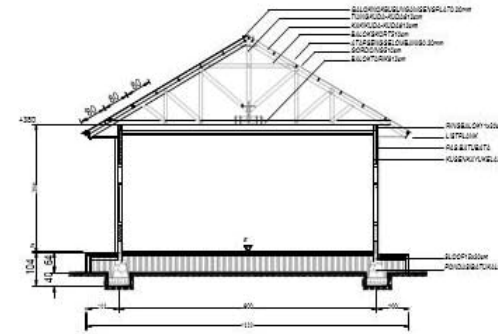
- \* Lahan:
  - \* Bersertifikat, Milik Yayasan
  - \* Atas nama Yayasan, **TIDAK BOLEH** a.n Perorangan (Meskipun Ketua Yayasan)
  - \* **Jika sedang proses balik nama ke Badan Hukum Penyelenggara**, harus dibuktikan dengan **Surat Keterangan dari BPN**
  
- \* IMB
  - \* Memiliki IMB, biayanya dibebankan pada Badan Hukum Nirlaba Penyelenggara Perguruan Tinggi
  
- \* Dokumen Perencanaan, biayanya dibebankan pada Badan Hukum Nirlaba Penyelenggara Perguruan Tinggi

Tabel 1. Spesifikasi Rinci Pembangunan Gedung

Fungsi Ruang	Luas Ruangan (m <sup>2</sup> )	Perkiraan Biaya per unit luasan (m <sup>2</sup> )	Perkiraan Biaya (ribuan rupiah)
1. Gedung/Ruang Kelas	144 m	3.149.182,30	453.482.251,64
2. Gedung/Ruang	144 m	3.149.182,30	453.482.251,64
Total	288 m	3.298.364,61	906.964.503,28



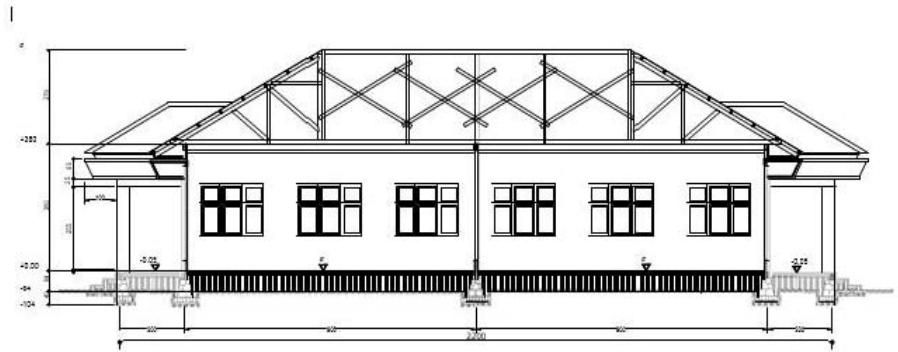
TAMPAKSAMPINGKANANRG.KULIAH  
skala:1:100



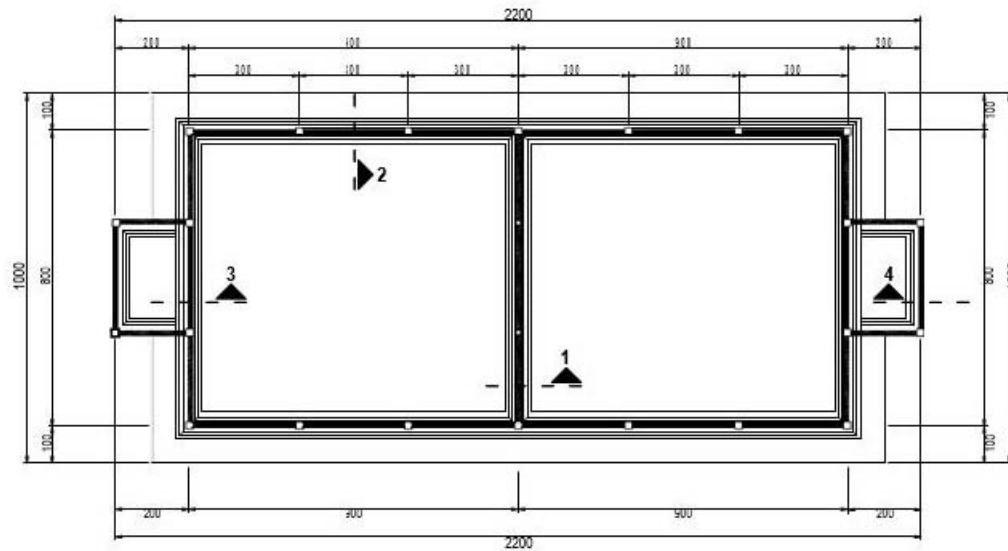
POT RUANGKULIAH(X-X)  
skala:1:100



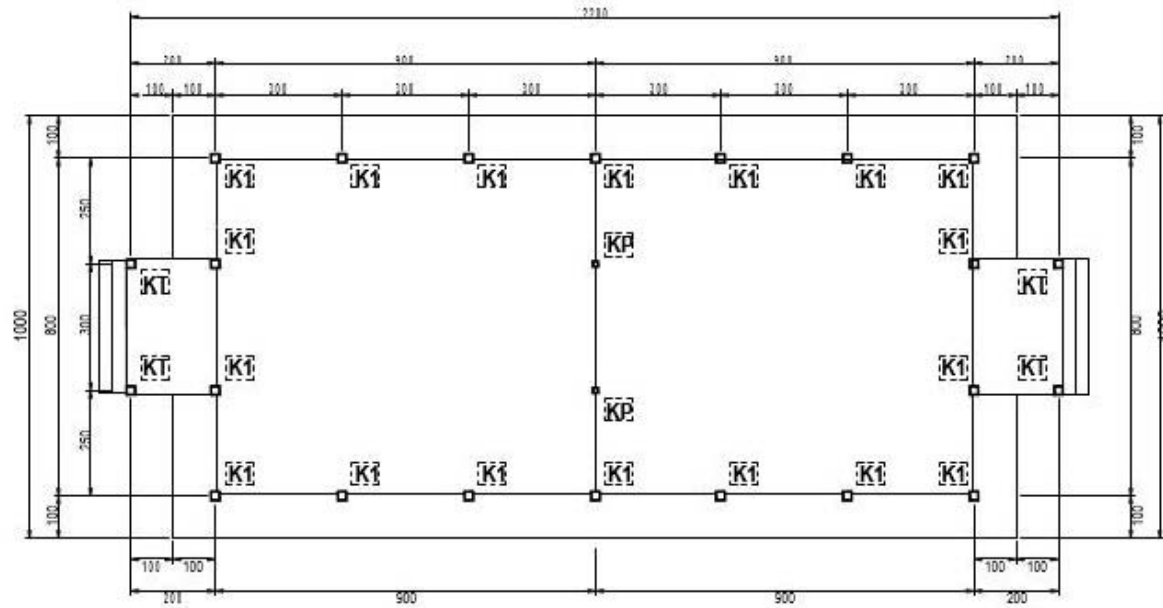
TAMPAKDEPANANRG.KULIAH  
skala:1:100



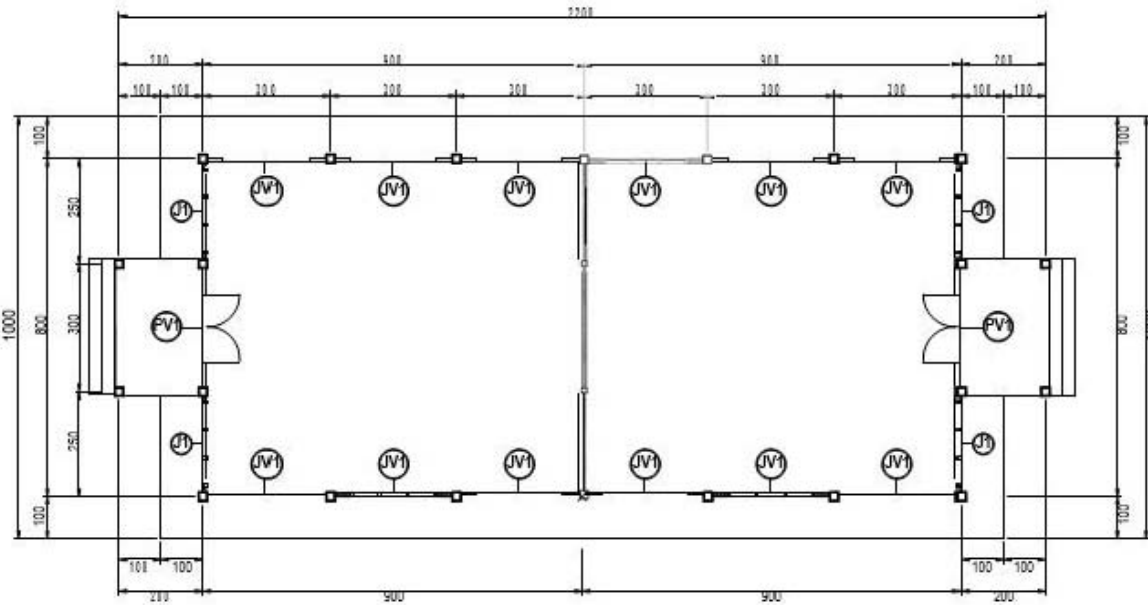
POT RUANGKULIAH(Y-Y)  
skala:1:100



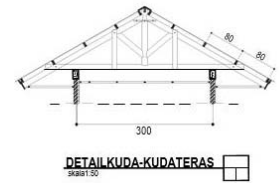
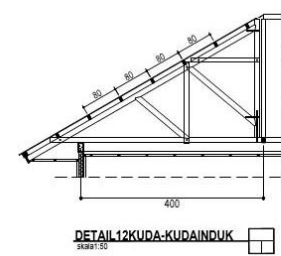
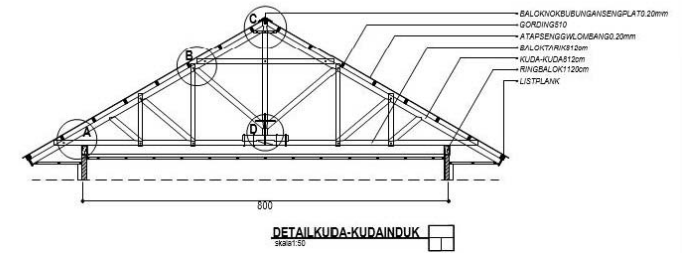
Gambar Perencanaan dan Spesifikasi



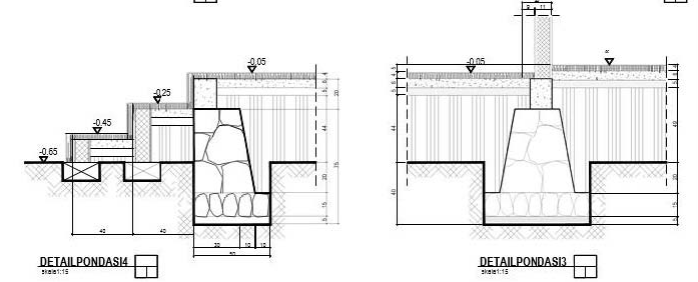
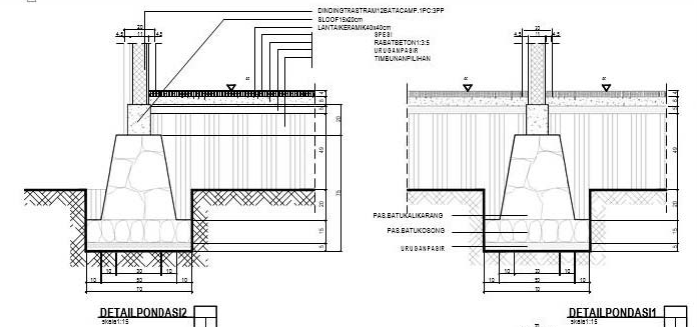
**RENCANA POSISI KOLOM**  
skala 1:100



**RENCANA LETAK KUSEN**  
skala 1:100



\* **DETAIL Perencanaan**



NO	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT (%)	BULAN																								FISIK (%)
			(Pertama)				(Kedua)				(Ketiga)				(Keempat)				(Kelima)				(Keenam)				
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV	XV	XVI	XVII	XVIII	XIX	XX	XXI	XXII	XXIII	XXIV	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	0.654	0.425																						0.229	100	
II	PEKERJAAN TANAH DAN URUGAN	2.439	1.311	0.976				0.152																		80	
III	PEKERJAAN PASANGAN PONDASI	0.643		0.171	0.214	0.257																			50		
IV	PEKERJAAN BETON PONDASI DAN KOLOM	22.652		2.265	3.775	4.530	4.908	4.908	2.265																30		
V	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI DUA	21.650						2.706	4.871	5.142	5.142	2.706				1.083											
VI	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI TIGA	21.064										2.106	4.634	4.634	4.213	4.213			1.264								
VII	PEKERJAAN STRUKTUR BETON ATAP	11.116													0.371	2.594	3.335	1.853	1.853	0.371	0.741						
VIII	PEKERJAAN PASANGAN DINDING	1.528										0.382	0.076	0.802	0.267												
IX	PEKERJAAN BETON	2.284													0.114	0.914	1.256										
X	PEKERJAAN PLESTERAN	2.662															0.887	1.774									
XI	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA	3.150										0.630											0.394	1.181	0.945		
XII	PEKERJAAN PLAFOND	2.479																	1.653	0.826							
XIII	PEKERJAAN PENGECATAN	0.997																			0.332	0.399	0.266				
XIV	PEKERJAAN PASANGAN KERAMIK	3.005																			1.002	1.202	0.801				
XV	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	0.521															0.174						0.087	0.260			
XVI	PEKERJAAN INSTALASI AIR	2.867															1.075	0.717					0.573	0.502			
XVII	PEKERJAAN PENGGANTUNG & ASESORIS	0.289																					0.072	0.051	0.166		
<b>JUMLAH BOBOT</b>		<b>100</b>																									
RENCANA MINGGU INI			1.74	3.41	3.99	4.79	4.91	4.91	4.97	5.02	5.14	5.14	5.19	5.34	5.44	5.68	5.50	5.10	4.94	4.89	3.51	2.53	2.34	2.19	1.99	1.34	
KOMULATIF RENCANA S/D MINGGU INI		-	1.74	5.15	9.14	13.93	18.83	23.74	28.71	33.74	38.88	44.02	49.21	54.56	59.99	65.67	71.17	76.26	81.20	86.09	89.60	92.13	94.47	96.67	98.66	100	
REALISASI MINGGU INI																											
KOMULATIF REALISASI S/D MINGGU INI																											

# Jadwal Pelaksanaan



# Rencana Anggaran dan Biaya

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
<b>A</b>	<b>PEMBANGUNAN RUANG KULIAH 2 RKB (RUANG 1 DAN RUANG 2)</b>	
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp. 11.049.487,00
2	PEKERJAAN TANAH	Rp. 42.658.848,05
3	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN	Rp. 97.246.926,02
4	PEKERJAAN BETON	Rp. 83.648.104,61
5	PEKERJAAN KAYU PENUTUP ATAP	Rp. 108.497.260,70
6	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA	Rp. 42.707.631,79
7	PEKERJAAN LANTAI	Rp. 35.463.730,00
8	PEKERJAAN CAT	Rp. 16.411.768,48
9	PEKERJAAN KUNCI	Rp. 7.162.800,00
10	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	Rp. 8.635.700,00
	<b>JUMLAH A</b>	<b>Rp. 453.482.251,64</b>
<b>B</b>	<b>PEMBANGUNAN RUANG KULIAH 2 RKB (RUANG 3 DAN RUANG 4)</b>	
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp. 11.049.487,00
2	PEKERJAAN TANAH	Rp. 42.658.848,05
3	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN	Rp. 97.246.926,02
4	PEKERJAAN BETON	Rp. 83.648.104,61
5	PEKERJAAN KAYU PENUTUP ATAP	Rp. 108.497.260,70
6	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA	Rp. 42.707.631,79
7	PEKERJAAN LANTAI	Rp. 35.463.730,00
8	PEKERJAAN CAT	Rp. 16.411.768,48
9	PEKERJAAN KUNCI	Rp. 7.162.800,00
10	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	Rp. 8.635.700,00
	<b>JUMLAH B</b>	<b>Rp. 453.482.251,64</b>
	<b>JUMLAH FISIK (A + B)</b>	<b>Rp. 906.964.503,28</b>
	<b>PPN 10 %</b>	<b>Rp. 90.696.450,33</b>
	<b>JUMLAH TOTAL</b>	<b>Rp. 997.660.953,61</b>
	<b>PEMBULATAN</b>	<b>Rp. 997.660.000,00</b>
<b>Terbilang :</b>		
<b>"Sembilan Ratus Sembilan Puluh Tujuh Juta Enam Ratus Enam Puluh Ribu Rupiah"</b>		

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH	
<b>A. PEMBANGUNAN RUANG KULIAH 2 RKB (RUANG 1 DAN RUANG 2)</b>						
<b>I PEKERJAAN PERSIAPAN</b>						
1	Pengukuran/Pemasangan Bouwplank	74,00	M <sup>1</sup>	62.425,50	4.619.487,00	
2	Gudang Semen dan Alat	1,00	Ls	1.000.000,00	1.000.000,00	
3	Papan Nama Proyek	1,00	Ls	600.000,00	600.000,00	
4	Dokumentasi dan Pelaporan Pekerjaan	1,00	Ls	1.200.000,00	1.200.000,00	
5	Pembersihan Awal dan Akhir	220,00	M <sup>2</sup>	16.500,00	3.630.000,00	
					<b>11.049.487,00</b>	
<b>II PEKERJAAN TANAH</b>						
1	Galian Tanah	25,90	M <sup>3</sup>	45.200,00	1.170.680,00	
2	Mengurug Kembali Bekas Galian x 1/3	8,63	M <sup>3</sup>	21.670,00	187.084,83	
3	Urugan Pasir Di bawah Pondas, Lantai Dan Rabat	13,26	M <sup>3</sup>	430.300,00	5.705.778,00	
4	Timbunan Tanah Dibawah Lantai Dipadatkan	97,36	M <sup>3</sup>	365.620,00	35.595.300,72	
					<b>42.658.843,05</b>	
<b>III PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN</b>						
1	Pas Batu Kosong	7,77	M <sup>3</sup>	768.870,00	5.974.119,90	
2	Pas Batu Karang Gunung 1:4	16,13	M <sup>3</sup>	1.313.178,00	21.184.187,50	
3	Pasangan Dinding Batu Bata, ad 1:4	190,10	M <sup>2</sup>	175.184,20	33.303.382,53	
4	Pek. Plesteran Dinding Batu Bata Camp 1:5	380,21	M <sup>2</sup>	64.480,80	24.516.287,75	
5	Pek. Plesteran Kolom camp 1:5	3,34	M <sup>2</sup>	64.480,80	215.623,80	
6	Pek. Acian	380,21	M <sup>2</sup>	28.150,00	10.702.908,35	
7	Pek. Bata Rd ag Untuk Tangga cmp 1:3	3,00	M <sup>2</sup>	450.155,40	1.350.466,20	
					<b>97.246.926,02</b>	
<b>IV PEKERJAAN BETON</b>						
1	- Slof Beton Bertulang 15/20	150,00 Kg	2,22	M <sup>3</sup>	8.273.719,00	18.367.656,18
2	- Kolom beton 20/20	150,00 Kg	3,34	M <sup>3</sup>	9.538.694,00	31.897.392,74
3	-Kolom Praktis	150,00 Kg	0,11	M <sup>3</sup>	9.538.694,00	1.043.914,67
4	-Ring Balok 11/20	150,00 Kg	1,63	M <sup>3</sup>	9.601.409,00	15.631.093,85
5	- Plat overstek, t. 8 cm	50,00 kg	2,27	M <sup>3</sup>	7.353.894,00	16.708.047,17
					<b>83.648.104,61</b>	
<b>V PEKERJAAN KAYU PENUTUP ATAP</b>						
1	Kuda - Kuda 8/12 Kayu kelas IA	2,48	M <sup>3</sup>	9.065.130,00	22.472.529,79	
2	Gording dan Skor Angin 5/10	1,23	M <sup>3</sup>	6.599.630,00	8.089.826,45	
3	Atap Seng Gelombang BJLS 0.25	104,65	M <sup>2</sup>	133.527,60	13.974.144,80	
4	Seng Bubungan BJLS 0.25	68,00	M <sup>1</sup>	59.791,08	4.065.793,44	
5	List Plank Kayu 2/20 kls.II	68,40	M <sup>1</sup>	128.125,00	8.763.750,00	
6	Rangka Plafond Kayu Klas II	197,74	M <sup>2</sup>	132.096,00	26.121.085,75	
7	Plafond Tripleks 4mm	197,74	M <sup>2</sup>	65.017,80	12.856.827,83	
8	List Plafon Profil 4cm	208,44	M <sup>1</sup>	58.306,00	12.153.302,64	
					<b>108.497.260,70</b>	
<b>VI PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA</b>						
1	Kusen pintu,jendela kayu kls I	1,70	M <sup>3</sup>	7.012.175,00	11.923.165,79	
2	Daun Pintu Panel Klas I	6,20	M <sup>2</sup>	676.720,00	4.195.664,00	
3	Daun Jendela Kaca 5mm + Bingkai Kayu Klas I	29,28	M <sup>2</sup>	553.580,00	16.208.822,40	
4	Pas. Kaca Jendela 5 mm	29,28	M <sup>2</sup>	354.507,50	10.379.979,60	
					<b>42.707.631,79</b>	
<b>VII PEKERJAAN LANTAI</b>						
1	Pek. Rabat Keliling ad. 1:3:5 Tbl 5 cm	2,50	M <sup>3</sup>	1.291.940,00	3.229.850,00	
2	Pasang Lantai Keramik 40 x 40 cm	152,00	M <sup>2</sup>	212.065,00	32.233.880,00	
					<b>35.463.730,00</b>	
<b>VIII PEKERJAAN CAT</b>						
1	Cat Dinding Dengan Metrolite 2x Termaksud 1X Plamir	380,21	M <sup>2</sup>	15.113,00	5.749.916,30	
1	Cat Plafon Dengan Metrolite 2x Termaksud 1X plamir	197,74	M <sup>2</sup>	26.112,40	5.163.549,54	
2	Cat Pintu, Jendela, Kosen, Profil dan Listplank 2X	26,67	M <sup>2</sup>	49.911,00	1.320.026,26	
					<b>16.411.768,48</b>	

Rincian Biaya dan  
Spesifikasi

## RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

<b>IX</b>	<b>PEKERJAAN KUNCI</b>				
1	Kunci Pintu 2 Slaag	2,00	Bh	256.800,00	512.600,00
2	Engsel Pintu Panel	8,00	Bh	90.847,50	722.780,00
3	Engsel Jendela	32,00	Bh	62.465,00	1.998.880,00
4	Kait Angin Jendela	32,00	Bh	58.347,50	1.867.120,00
5	Grendel Pintu	2,00	Bh	60.630,00	121.260,00
6	Grendel Jendela	32,00	Bh	60.630,00	1.940.160,00
					<b>7.162.800,00</b>
<b>X</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK</b>				
1	Pasangan Titik Lampu + Instalasi	18,00	Bh	153.600,00	2.764.800,00
2	Lampu Jari-jari philips 18 wats	6,00	Bh	38.400,00	230.400,00
4	Lampu Jari-jari philips 25 wats	12,00	Bh	90.700,00	1.088.400,00
5	Saklar tunggal	4,00	Bh	32.300,00	129.200,00
7	Stop Kontak	2,00	M <sup>1</sup>	49.600,00	99.200,00
8	Box sekering 2 group	1,00	Bh	320.400,00	320.400,00
9	Box MCB 10 A	1,00	Bh	160.300,00	160.300,00
10	Kabel NYM 3 x 2.5 mm	70,00	M <sup>1</sup>	20.900,00	1.463.000,00
11	Pipa Listrik 1/2"	70,00	M <sup>1</sup>	34.000,00	2.380.000,00
					<b>8.635.700,00</b>

## ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

### PEKERJAAN PERSIAPAN

#### 1. 1 m<sup>2</sup> Membersihkan halaman/lapangan dan perataan tanah

No	Uraian	Koefisien	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
<b>A</b>	<b>Tenaga</b>				
	Pekerja	0,100	Oh	100.000,00	10.000,00
	Mandor	0,050	Oh	130.000,00	6.500,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja					<b>16.500,00</b>
<b>B</b>	<b>Harga Satuan Pekerjaan</b>				<b>16.500,00</b>

#### 1 1 m' Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank

No	Uraian	Koefisien	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
<b>A</b>	<b>Bahan</b>				
	Kayu Balok Kls II 5/7	0,012	Btg	1.695.000,00	20.340,00
	Paku Biasa 2" - 5"	0,020	Kg	25.100,00	502,00
	Kayu Papan 3/20	0,007	Kg	2.090.500,00	14.633,50
Jumlah Harga Bahan					<b>35.475,50</b>
<b>B</b>	<b>Tenaga</b>				
	Tukang Kayu	0,100	Oh	150.000,00	15.000,00
	Pekerja	0,100	Oh	100.000,00	10.000,00
	Kepala Tukang	0,010	Oh	130.000,00	1.300,00
	Mandor	0,005	Oh	130.000,00	650,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja					<b>26.950,00</b>
<b>C</b>	<b>Jumlah (A + B)</b>				<b>62.425,50</b>
<b>D</b>	<b>Harga Satuan Pekerjaan</b>				<b>62.425,50</b>

#### 2 1 m<sup>2</sup> Membersihkan Lapangan dan Perataan

No	Uraian	Koefisien	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
<b>A</b>	<b>Tenaga</b>				
	Pekerja	0,100	Oh	100.000,00	10.000,00
	Mandor	0,050	Oh	130.000,00	6.500,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja					<b>16.500,00</b>
<b>B</b>	<b>Harga Satuan Pekerjaan</b>				<b>16.500,00</b>

## Tips Penyusunan Proposal :

1. Proposal ditulis dalam Bahasa Indonesia yang baik dan benar, menggunakan font Times New Roman 12 point, dan spasi tunggal;
2. Proposal diusulkan oleh Badan Hukum Nirlaba Penyelenggara Perguruan Tinggi;
3. Biaya Usulan Barang atau Pembangunan Gedung jangan sampai melebihi pagu yang telah ditetapkan;
4. Hindari palgiasi penyusunan proposal antar perguruan tinggi, khususnya badan penyelenggara yang menyelenggarakan 2 atau lebih PT;
5. Berikan justifikasi yang meyakinkan, tentang usulan barang / bangunan gedung dalam rangka meningkatkan mutu pembelajaran;
6. **Usulkan jenis barang yang ada dipasaran, sehingga kemungkinan lelang dapat berhasil (Barang yang sulit di lelang sebaiknya di beli sendiri oleh Yayasan)**

# FORMAT PROPOSAL

**PENTING.....!!!!!!**

1. Setiap proposal yang disampaikan **oleh badan hukum nirlaba penyelenggara** perguruan tinggi berisi usulan **untuk satu PTS**.
2. **Proposal ditulis dalam Bahasa Indonesia** yang baik dan benar, menggunakan **font Times New Roman 12 point**, dan **spasi tunggal**.
3. Penulisan Proposal harus mengikuti **struktur dan format yang sudah di tentukan**.

# SISTEMATIKA PENULISAN

## 1. Halaman judul/cover

Memuat informasi tentang nama institusi, seperti contoh pada Lampiran A.

Format Sampul Depan



**PROPOSAL  
PROGRAM PEMBINAAN PTS  
Skema A  
Tahun Anggaran 2020**



LOGO  
PT

Perguruan Tinggi: .....  
Badan Hukum Nirlaba Penyelenggara PT .....

Direktorat Jenderal Kelembagaan Ilmu Pengetahuan, Teknologi, dan Pendidikan Tinggi  
Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan  
2020

## 2. Halaman identifikasi dan pengesahan

Halaman ini berisi informasi ringkas tentang nama dan alamat lengkap badan hukum nirlaba penyelenggara perguruan tinggi dan PTS, nama dan alamat e-mail Ketua Pelaksana program di tingkat institusi, seperti contoh pada Lampiran A.

Halaman Identifikasi Dan Pengesahan

1. Nama Badan Hukum Nirlaba Penyelenggara PT : \_\_\_\_\_

: Alamat Badan Hukum Nirlaba Penyelenggara PT

: Penanggung Jawab<sup>1</sup>

: Ketua Pelaksana<sup>2</sup>

N a m a  
A l a m a t  
T e l e p o n K a n t o r  
T e l e p o n C e l l u l a r ( W A )  
F a x  
e - m a i l

: Nama Perguruan Tinggi

Apakah PT pernah berubah bentuk: ya/tidak  
(diisi jika PT pernah berubah bentuk)  
Bentuk PT Sebelumnya :  
Tahun Perubahan :  
: Alamat Perguruan Tinggi

: Program Studi yang diusulkan untuk ditingkatkan mutunya 1.  
2.  
3.

Mengetahui, \_\_\_\_\_  
<Rektor/Direktur/Ketua> <Tempat, tanggal.....>  
Penanggung Jawab,  
<Ketua Badan Hukum Nirlaba Penyelenggara PT>

<sup>1</sup> Penanggung jawab adalah Ketua Badan Hukum Nirlaba Penyelenggara PT.  
<sup>2</sup> Ketua Pelaksana adalah ketua gugus tugas untuk implementasi hibah yang ditunjuk oleh Pemimpin Badan Hukum Nirlaba Penyelenggara PT.



3. **Daftar isi**

4. **Ringkasan eksekutif (maksimum 1 halaman)**

Memuat intisari Proposal, **khususnya** program peningkatan kualitas pendidikan dan keterkaitannya dengan **usulan pengadaan dan pembangunan gedung yang disampaikan.**

5. Bab 1: Profil Perguruan Tinggi (30 %)

- ❑ Bagian ini memuat informasi mengenai profil perguruan tinggi antara lain profil mahasiswa, profil lulusan, profil SDM, profil sarana dan prasarana, serta kegiatan pendidikan dan hasilnya yang dinyatakan dalam indikator kinerja.
- ❑ Lakukanlah analisis sesuai dengan data-data pada profil tersebut untuk mengidentifikasi permasalahan dan kebutuhan institusi dalam peningkatan mutu pembelajaran berdasarkan rencana pengembangan PTS.
- ❑ Pada bagian ini juga harus disampaikan hasil pemanfaatan sumber daya yang diperoleh dari program bantuan PHP-PTS/ PP-PTS yang pernah diterima.
- ❑ Berdasarkan hasil analisis tersebut, **uraikan justifikasi** dan **perspektif** badan hukum nirlaba penyelenggara perguruan tinggi dalam **penetapan program studi** yang diusulkan untuk **ditingkatkan mutunya**.
- ❑ Untuk menggambarkan profil perguruan tinggi dapat digunakan format pada **Lampiran B**.

Berdasarkan **profil PT**, Badan hukum nirlaba penyelenggara perguruan tinggi **menguraikan analisis dari perspektif** badan hukum **dalam menetapkan prodi** yang diusulkan untuk ditingkatkan kualitasnya.

## LAMPIRAN B

### TABEL-TABEL INI UNTUK DIMASUKKAN PADA BAB 1 PROPOSAL

#### A. MAHASISWA

Tabel 1. Profil Penerimaan Mahasiswa Baru 3 Tahun Terakhir

No	Prodi	2016/2017			2017/2018			2018/2019			Rerata Keketatan
		Pendaftar	Diterima	Keketatan	Pendaftar	Diterima	Keketatan	Pendaftar	Diterima	Keketatan	
		1	2	3=1/2	4	5	6=4/5	7	8	9=7/8	
1											
2											
3											
dst											

Tabel 2. Profil Mahasiswa Aktif Tahun 2019

No	Program Studi	Jumlah Mahasiswa Aktif Tahun 2019			
		D3	D4	S1	Profesi
1					
2					
3					
Dst					
	<b>TOTAL</b>				

Tabel 3. Profil IPK Mahasiswa Aktif Tahun 2018/2019

No	Program Studi	Rerata IPK Mahasiswa Aktif Tahun 2018/2019			
		D3	D4	S1	Profesi
1					
2					
3					
dst					
	<b>TOTAL</b>				

Tabel 4. Data Akreditasi Program Studi

No	Program Studi	Peringkat Akreditasi	SK Akreditasi	Masa berlaku Akreditasi
1				
2				
3				
dst				

Tabel 3. Profil IPK Mahasiswa Aktif Tahun 2018/2019

No	Program Studi	Rerata IPK Mahasiswa Aktif Tahun 2018/2019			
		D3	D4	S1	Profesi
1					
2					
3					
dst					
	<b>TOTAL</b>				

Tabel 4. Data Akreditasi Program Studi

No	Program Studi	Peringkat Akreditasi	SK Akreditasi	Masa berlaku Akreditasi
1				
2				
3				
dst				













Tabel 12. Profil Sarana Ruang Laboratorium

No	Program Studi	Jumlah Laboratorium	Kepemilikan		Jumlah Penggunaan			Fasilitas Pengajaran yang terdapat pada ruang tersebut*			
			sendiri	sewa	Shift/hari	Waktu/shif t (menit)	hari/minggu	Nama/Jenis Fasilitas	Jumlah	Kondisi	
										Baik	Rusak
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
2											
3											
dst											

Tabel 13. Program bantuan pengembangan pendidikan yang pernah diterima dan pemanfaatannya

No	Jenis Program (PHP-PTS /PP-PTS)	Tahun penerimaan	Prodi Sasaran	Dampak Bantuan PHP-PTS/ PP-PTS Pada Kinerja Program Studi/ PT

**Keterangan:**

Tabel 13, hanya diisi jika PTS yang diajukan sudah pernah memperoleh bantuan PHP-PTS atau PP-PTS.

6. Bab 2: Rencana Strategis Pengembangan Perguruan Tinggi(20%)

- ❑ Bagian ini memuat informasi ringkas tentang rencana strategis pengembangan institusi yang saat ini dijalankan dan dijadikan landasan untuk penyusunan rencana program pengembangan.
- ❑ Informasi dimaksud paling tidak memuat jangka waktu renstra, visi dan misi institusi, strategi utama dan program pengembangan yang telah ditetapkan serta indikator kinerja untuk mengukur ketercapaian renstra paling tidak memuat indikator kinerja seperti disajikan pada **Tabel 1 berikut ini**.
- ❑ Pada bagian ini juga sebaiknya disampaikan hasil evaluasi ketercapaian Renstra PT sampai dengan tahun 2019.

Tabel 1. Nilai baseline indikator kinerja PT dan targetnya

Indikator Kinerja	Baseline ( September 2019)	Target September 2020	Target September 2021
Status Akreditasi institusi			
Prodi dengan akreditasi A per total prodi			
Prodi dengan akreditasi B per total prodi			
Rata-rata Lama Studi Lulusan Tingkat PT Prodi A Prodi B Dst			
Rasio jumlah lulusan terhadap input Tingkat PT Prodi A Prodi B Dst			
Rata-rata IPK Lulusan Tingkat PT Prodi A Prodi B Dst			
Rata-rata penyelesaian tugas akhir Tingkat PT Prodi A Prodi B Dst			
<b>Indikator lainnya sesuai dengan Renstra masing-masing PT</b>			

## 7. Bab 3: Program Pengembangan Peningkatan Kualitas Pendidikan (50 %)

- ❑ Bagian ini berisi program pengembangan untuk peningkatan kualitas pendidikan yang direncanakan oleh perguruan tinggi dengan memanfaatkan barang dan gedung yang diusulkan.
- ❑ Program studi yang menjadi sasaran peningkatan kualitas pendidikan harus disampaikan secara jelas.
- ❑ Program pengembangan yang diusulkan dapat terdiri dari beberapa aktivitas. Setiap aktivitas disusun sesuai struktur berikut:
  - Judul program pengembangan/aktivitas:
  - Latar belakang:  
Jelaskan masalah yang ingin diatasi dengan mengacu pada analisis profil PT yang disajikan pada Bab 1.
  - Tujuan:  
Jelaskan keterkaitan tujuan yang ingin dicapai dengan program pengembangan/aktivitas yang diusulkan. Tujuan harus dapat dijabarkan menjadi indikator kinerja yang terukur.

➤ **Mekanisme/tahapan pelaksanaan:**

Jelaskan langkah-langkah/tahapan kegiatan yang akan dilaksanakan untuk menyelesaikan masalah dan mencapai tujuan.

➤ **Kebutuhan sumber daya:**

Jelaskan sumberdaya yang dibutuhkan untuk pelaksanaan program pengembangn.

Kebutuhan sumberdaya disusun dengan menggunakan **Tabel 2** berikut:

Tabel 2. Sumberdaya yang diperlukan untuk pelaksanaan Program

Jenis Sumberdaya*)	Perkiraan Biaya	Peruntukan/Pemanfaatan
Peralatan Lab.....		
Peralatan Teknologi Informasi dan Desain Komunikasi		
Ruang Kelas/Lab		
<b>Total</b>		

\*)Diisi jenis paket, bukan rincian jenis peralatan.



➤ **Indikator Kinerja:**

Sajikan indikator kinerja yang akan dicapai dengan program ini. Indikator kinerja merupakan alat ukur pencapaian tujuan.

Tabel 3. Indikator kinerja program pengembangan yang diusulkan

Indikator Kinerja	Baseline (September 2019)	Target September 2020	Target September 2021

➤ **Program studi sasaran:**

Sebutkan program studi yang menjadi sasaran program pengembangan.

➤ **Penanggung jawab program/kegiatan:**

## 8. Bab 4: Usulan Belanja Barang, Pembangunan Gedung dan Rencana Anggaran Biaya

- ❑ Bab ini berisi usulan belanja barang, pembangunan gedung dan Rencana Anggaran Biaya (RAB).
- ❑ RAB yang disajikan dalam format pada **Tabel 4** merupakan usulan anggaran total institusi yang didasarkan atas usulan anggaran untuk belanja barang dan pembangunan gedung.
- ❑ Usulan belanja barang dan pembangunan gedung harus disusun sesuai dengan format seperti tertera pada **Tabel 5-7** di bawah ini.
- ❑ **Barang yang dapat diusulkan** pada proposal ini hanya barang yang disajikan pada **Lampiran C** pada panduan ini.

**Tabel 4. Rencana Anggaran Belanja PP-PTS Tahun Anggaran 2020**

No	Komponen Biaya	Perhitungan Biaya Tahun 2020		
		Volume	Harga Satuan Paket (Rp.)*	Jumlah Biaya (Rp.)
1	Pengadaan Barang			
	A. Pengadaan Alat Laboratorium Dasar IPA	1	Paket	
	B. Pengadaan Alat Laboratorium Kesehatan Dasar	1	Paket	
	C. Pengadaan Alat Laboratorium Teknik Dasar	1	Paket	
	D. Pengadaan Alat Laboratorium Microteaching	1	Paket	
	E. Pengadaan Alat Laboratorium Bahasa	1	Paket	
	F. Pengadaan Peralatan Teknologi Informasi dan Desain Komunikasi	1	Paket	
2	Pembangunan Gedung Baru			
	A. Gedung kelas	.....	Ruang	
	B. Gedung laboratorium	.....	Ruang	
<b>TOTAL DANA PP-PTS YANG DIUSULKAN</b>				

\*)Harga paket pengadaan atau pembangunan gedung baru dihitung berdasarkan spesifikasi rinci pada Tabel 5-7.

Tabel 5. Spesifikasi Rinci untuk Peralatan Laboratorium Dasar IPA/Kesehatan Dasar/ Teknik Dasar/ Mikroteaching/ Bahasa Tahun 2020

Nama Peralatan Laboratorium .....*)	Spesifikasi Teknis	Jumlah	Harga Satuan	Perkiraan Biaya (ribuan rupiah)	Laboratorium Terkait dan Peruntukan **)
1. ...					
2. ...					
n. ...					
<b>Total</b>					

\*) Gunakan format terpisah untuk setiap usulan kelompok peralatan laboratorium

\*\*) Diisi dengan nama laboratorium dan Mata Kuliah

Tabel 6. Spesifikasi Rinci untuk Peralatan Teknologi Informasi dan Desain Komunikasi Tahun 2020

Nama Peralatan	Spesifikasi Teknis	Jumlah	Harga Satuan (ribuan rupiah)	Perkiraan Biaya (ribuan rupiah)	Peruntukan <sup>1)</sup>
1. ...					
2. ...					
n. ...					
<b>Total</b>					

<sup>1)</sup> Diisi dengan nama laboratorium/Kelas dan Mata Kuliah

Tabel 7. Spesifikasi Rinci Pembangunan Gedung Tahun 2020\*)

Fungsi Ruang	Luas Ruangan (m <sup>2</sup> )	Perkiraan Biaya per unit luasan (m <sup>2</sup> )	Perkiraan Biaya (ribuan rupiah)
1. Gedung/Ruang Kelas ....			
2. Gedung/Ruang Laboratorium			
<b>Total</b>			

\*) Harus dilengkapi dengan dokumen perencanaan, spesifikasi, RAB dan rencana jadwal pelaksanaan(kurva S).

## 9. Lampiran-lampiran

Lampiran kelengkapan proposal yaitu:

- a. Fotokopi Akta Notaris Pendirian Badan Penyelenggara dari PTS beserta semua perubahan yang telah dilakukan.
- b. Fotokopi SK Pendirian Awal PT dan perubahannya dari Kementerian urusan pendidikan tinggi.
- c. Fotokopi Akta Pengesahan badan hukum nirlaba penyelenggara perguruan tinggi yang telah dilegalisir oleh Kemenkumham.
- d. Bukti pelaporan PDDIKTI 2018-1 dan 2018-2, kecuali bagi perguruan tinggi baru yang belum menyelenggarakan pendidikan satu tahun akademik penuh.
- e. Fotokopi sertifikat akreditasi program studi atau bukti pengajuan reakreditasi bagi yang sedang memproses.
- f. Fotokopi Sertifikat lahan kampus PTS atas nama badan hukum nirlaba penyelenggara perguruan tinggi atau bukti surat pendaftaran BPN untuk pengajuan balik nama lahan ke Badan Hukum Penyelenggara (khusus bagi yang mengusulkan pekerjaan sipil).
- g. Fotokopi IMB untuk pembangunan gedung yang diusulkan

- g. Fotokopi IMB untuk pembangunan gedung yang diusulkan (khusus bagi yang mengusulkan pekerjaan sipil).**
- h. Surat pernyataan Rektor/Direktur/Ketua bahwa PTS tidak menyelenggarakan program yang bertentangan dengan kebijakan Ditjen Dikti seperti “kelas jauh”, ijazah palsu, dan menyelenggarakan program tanpa izin, dll.**
- i. Surat pernyataan Rektor/Direktur/Ketua bahwa PTS tidak sedang dikenakan sanksi oleh Direktorat Jenderal Kelembagaan Ilmu Pengetahuan dan Pendidikan Tinggi berdasarkan Permenristekdikti No. 51 tahun 2018.**
- j. Surat pernyataan Ketua Badan Hukum Penyelenggara PT bahwa PTS tidak sedang dalam proses pengajuan perubahan perguruan tinggi mengacu pada Permenristekdikti nomor 51 Tahun 2018, pasal 17.**
- k. Surat pernyataan bahwa PTS tidak sedang memiliki masalah internal dan/atau tidak dalam sengketa hukum, yang ditandatangani oleh Ketua Badan Hukum Penyelenggara PT dan Pemimpin PT.**

Ingat !!!  
23 Desember  
2019



Selamat Menyusun  
Proposal PP-PTS 2020